



Catàleg de serveis

2024-2027



**Diputació
Barcelona**

Index

Urbanisme i habitatge	3
Suport en matèria urbanística	4

URBANISME I HABITATGE



**Diputació
Barcelona**

Suport en matèria urbanística

CODI 462320  EN TERMINI

El recurs ofereix assessorament i assistència tècnica i jurídica en els diferents àmbits de l'activitat urbanística municipal als ajuntaments per impulsar actuacions urbanístiques concretes. També s'hi inclouen actuacions vinculades a l'adequació, regularització o millora de les urbanitzacions amb dèficits urbanístics, incloses en el Catàleg d'UDU's de la Diputació de Barcelona.

Exemples d'actuacions a sol·licitar:

- Relacionades amb la gestió urbanística:
 - Valoracions urbanístiques de finques, treballs previs a la redacció de convenis urbanístics, entre d'altres.
 - Anàlisi i valoració jurídica d'expedients de gestió urbanística amb complexitat específica.
- Relacionades amb la intervenció urbanística municipal:
 - Suport en l'aprovació d'una ordenança municipal d'intervenció basada en el model ORPIME.
 - Treballs d'anàlisi i valoració tècnica i/o jurídica d'expedients complexos d'intervenció urbanística.
- Relacionades amb l'aplicació de polítiques d'habitatge en la Llei d'habitatge:
 - Suport a la constitució del Patrimoni Públic de Sòl i Habitatge.
 - Aplicació dels diferents instruments de política d'habitatge.
- Temàtiques:
 - Suport a l'aplicació de l'eina per a la incorporació de la salut en el planejament urbanístic i definició d'estratègies d'urbanisme saludable.

L'assessorament i assistència tècnica i jurídica no inclouen la tramitació dels expedients administratius, ni tampoc l'autoria dels informes preceptius associats a aquesta tramitació.

En el cas dels estudis sectorials, si el contingut sol·licitat coincideix amb l'àmbit d'actuació d'altres departaments de la Diputació, es valorarà conjuntament quin és el destí més adequat de la sol·licitud.

D'acord amb les convocatòries corresponents, es preveu que el recurs estigui disponible a les anualitats 2024, 2025, 2026, 2027.

El recurs pot donar suport a actuacions finançades a través del Programa general d'inversions.
<https://www.diba.cat/web/plaxgl/programa-general-d-inversions>

XGL

PLA DE COOPERACIÓ
XARXA DE GOVERNS LOCALS
2024-2027



CONVOCATÒRIA / LÍNIA DE SUPORT 

Catàleg 2024-2027: Xarxa de
Governs Locals 2026

ACCEDEIX A LA TRAMITACIÓ

AENOR

CARTES
DE SERVEIS
UNE 93200



DESTINATARIS

Ajuntaments, consells comarcals,
mancomunitats, entitats municipals
descentralitzades



PERÍODE DE SOL·LICITUD I VIGÈNCIA

2024 | Finalitzat
2025 | Finalitzat
2026 | 04/11/2025 fins el 02/11/2026
2027 | Pendent



TIPOLOGIA

Recurs tècnic
Redacció de plans, projectes i informes



PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ

Concessió directa amb concurrència

Criteris de valoració

Per accedir al recurs s'estableix la puntuació mínima de 50 punts

Grau de problemàtica i urgència de la temàtica objecte de sol·licitud

30 punts

Es valoren diferenciadament, segons la informació facilitada per l'ens local, els següents paràmetres, ponderats cadascun segons un triple grau de valoració (alt/mitjà/baix):

Criteris de valoració

Per accedir al recurs s'estableix la puntuació mínima de 50 punts	
- Importància o gravetat de la temàtica objecte de l'actuació [20 punts] - Urgència o prioritat per a la seva materialització [10 punts].	
Grau de viabilitat i adequació tècnica, econòmica i temporal de la sol·licitud	30 punts
Es valoren diferenciadament, segons la informació facilitada per l'ens local, els següents paràmetres, ponderats cadascun segons un triple grau de valoració (alt/mitjà/baix): - Grau de viabilitat de que l'actuació es pugui portar a terme en les condicions previstes [8 punts] - Eficiència de l'actuació (proporcionalitat entre els recursos a invertir i el resultat assolible), cas de portar-se a terme [8 punts] - Claredat i coherència tècnica en la definició de l'actuació [7 punts] - Corresponsabilitat de l'ens en el desenvolupament de l'actuació [7 punts].	
Variables de qualitat de l'actuació sol·licitada	20 punts
Es valoren diferenciadament, segons la informació facilitada per l'ens local, els següents paràmetres (que, més enllà de resoldre la necessitat plantejada, atorguen a l'actuació elements de qualitat addicionals), ponderats cadascun segons un triple grau de valoració (alt/mitjà/baix): - Contingut dirigit al foment i/o a la provisió d'habitatges destinats a polítiques socials o altres variables que comportin valor afegit en l'actuació: [10 punts]. - Abast supralocal de l'actuació [5 punts] - Contingut innovador i transferibilitat més enllà de l'ens local destinatari [5 punts]	
Nombre d'habitants de l'ens, amb preferència pels que tinguin menys població	20 punts
Es valora, en funció del nombre d'habitants de l'ens, assignant major puntuació als municipis amb menor població (en un escalat de set trams, amb major prevalença dels de menys de 20.000 habitants): - Fins a 1.000 habitants [20 punts] - De 1.001 a 2.500 habitants [18 punts] - De 2.501 fins a 5.000 habitants [16 punts] - De 5.001 a 10.000 habitants [14 punts] - De 10.001 a 20.000 habitants [12 punts] - De 20.001 a 50.000 habitants [6 punts] - Més de 50.000 habitants [0 punts]. En el cas d'ens local de caràcter supralocal, el nombre d'habitants considerat és el de la suma de la població dels municipis inclosos en l'actuació sol·licitada.	

Termini màxim de resolució:

Cinc mesos a partir de l'endemà de la data en què es presenti la sol·licitud.

Condicions de concertació**Condicions de sol·licitud**

Documentació que s'ha d'annexar:

Dades tècniques C1-462320-26, descarregueu-lo a:

<https://www.diba.cat/documents/d/plaxgl/c1-462320-26>

Nombre màxim de sol·licituds:
Tres per ens en aquest recurs.

Altres condicions de sol·licitud:

- Per actuacions d'abast supralocal, cal que l'ens sol·licitant es posi en contacte amb la unitat prestadora abans de formular la sol·licitud.
- El cost de l'actuació (honoraris professionals de la licitació de la redacció integral de l'actuació sol·licitada valorats per la unitat prestadora) no podrà superar els llindars de la contractació menor.

Compromisos de qualitat

Garantir que el 0% de les valoracions realitzades pels ens locals sobre qualsevol pregunta de l'enquesta del recurs prestat siguin inferiors a 5 sobre 10 punts.

En cas d'incompliment es realitzarà l'anàlisi d'aquest, havent contactat amb els ens locals per PMT en 5 dies hàbils sempre que ho hagin autoritzat.

El 50% de les aprovacions o denegacions dels recursos s'han de comunicar mitjançant el PMT en el termini de 90 dies hàbils des de la recepció de la sol·licitud, però mai en més de 5 mesos.

En cas d'incompliment del termini de 5 mesos, s'informarà per PMT als ens locals de les causes d'aquest i de les mesures adoptades en 5 dies hàbils.

Garantir que un mínim del 80% de les valoracions realitzades pels ens locals sobre la utilitat futura del producte lliurat siguin iguals o superiors a 8 sobre 10 punts.

S'han d'analitzar les causes de no haver assolit el compromís fixat i, si escau, proposar les millores concretes pertinents.

NORMATIVA

- Règim regulador del Catàleg de la Xarxa de Govern Locals 2026. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Altra normativa vinculada: Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, amb les modificacions posteriors; Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i les modificacions posteriors; Decret 64/2014, de 13 de maig, del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

OBJECTIUS

Objectius de desenvolupament sostenible



Ciutats i comunitats sostenibles



<https://www.diba.cat/web/ods>

Objectius de l'Agenda Urbana i Rural



Estructurar i articular una xarxa de ciutats i pobles vertebradora del territori



Disseny de polítiques d'habitatge innovadores i inclusives

UNITAT PRESTADORA**Servei d'Urbanisme**

Si voleu fer alguna consulta sobre el recurs, la podeu fer via

 **934 020 648**

 **s.urbanisme@diba.cat**



Suport informàtic

 **934 029 802**

 **suportxt@diba.cat**

diba.cat



**Diputació
Barcelona**

**Coordinació de Cooperació
i Assistència Local**

Direcció de Serveis de Cooperació Local
Rambla de Catalunya, 126, 8a planta
08008 Barcelona
Tel. 934 022 209
dscl.cooperacio@diba.cat