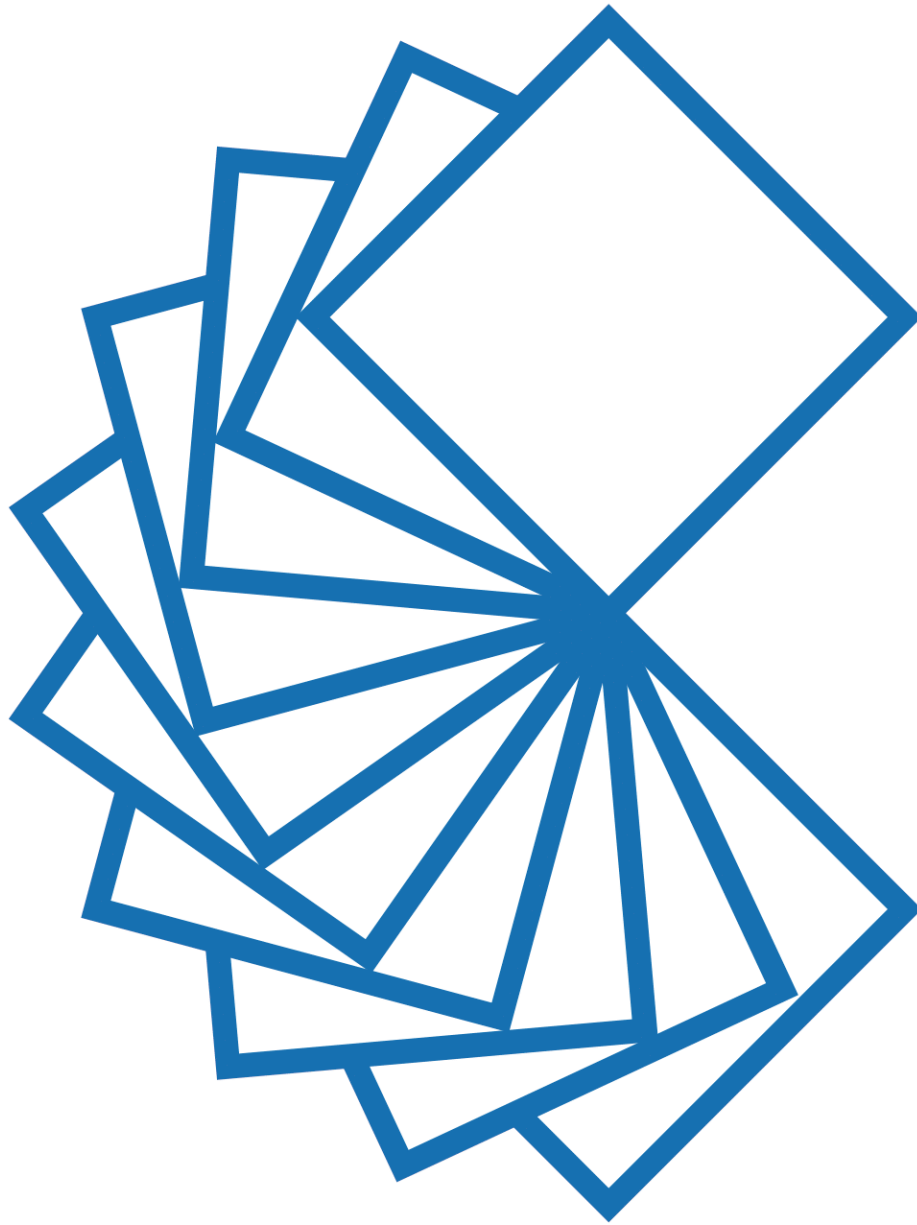


Catàleg de serveis 2021-2023



**Diputació
Barcelona**

Index

Urbanisme i habitatge	3
Espai Promovem: Impuls per a la promoció d'obra nova i gran rehabilitació	4

Urbanisme i habitatge



Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana **Urbanisme i habitatge**

Espai Promovem: Impuls per a la promoció d'obra nova i gran rehabilitació



Convocatòria

**Catàleg 2021-2023: Xarxa de
Governos Locals 2023**

Canal

Portal de tramitació (PMT)



Recurs tècnic

**Adhesió a espais de trobada
i treball en xarxa**

Procediment de concessió

**Concessió directa amb
concurrència**

Unitat prestadora:

Oficina d'Habitatge

Tel.: 934 022 932

o.habitatge@diba.cat



**Període de vigència i
sol·licitud**

2022: 28/12/2022 a 31/12/2023

Codi recurs:

110203



Espai de reflexió, interrelació, creació i transferibilitat de coneixement sobre el procés de promoció d'habitatge social i assequible així com de suport al desenvolupament d'actuacions d'habitatge d'obra nova i gran rehabilitació.

El recurs inclou l'accés a grups de treball de la Diputació de Barcelona i als productes informatius, formatius i relacionals que es generin. Es preveu accés a espai propi de la comunitat virtual per a la transferibilitat de coneixements específics de l'Espai Promovem. Es plantegen 2 tipus de grups de treball:

- El grup relacional tindrà per objecte obrir un espai de debat i d'intercanvi de coneixement sobre qüestions genèriques de l'impuls a la promoció d'obra nova i de gran rehabilitació.

- El grup operatiu anirà destinat a donar suport a la licitació i gestió del parc d'habitatges públic.

Es realitzarà l'agrupació de sol·licituds generant un espai de treball segons l'àmbit d'interès expressat pels ens locals. L'activació dels grups de treball dependrà del nombre de sol·licituds rebudes i dels recursos de l'oficina.

Si existeix un instrument vigent amb l'ens local que reguli l'assistència, no cal que es torni a presentar la sol·licitud per a aquest recurs.

Destinatari:

Ajuntaments, consells comarcals, mancomunitats, consorcis locals, entitats municipals descentralitzades

Requisits de concessió:

- Grups relacionals i operatius.

. Grups relacionals:

- Disposar d'un o més solars residencials o immoble/s de propietat o cedit.

. Grups operatius:

- Disposar d'un o més solars residencials o immoble/s de propietat o cedit.

- Adjuntar un estudi de viabilitat de l'actuació.

Termini màxim de resolució:

Tres mesos a partir de l'endemà de la data en què es presenti la sol·licitud.

Condicions de concertació

Condicions de sol·licitud

Documentació que s'ha d'annexar:

Dades tècniques C1-161-23, descarregueu-lo a:

www.diba.cat/documents/205293/379305522/C1-161-23.pdf

Nombre màxim de sol·licituds:

Una per ens.

Altres condicions:

. Grups relacionals:

- Acreditar la propietat del solar/s residencial o immoble/s o la cessió.

. Grups operatius:

- Acreditar la propietat del solar/s residencial o immoble/s o la cessió

- Adjuntar un estudi de viabilitat de l'actuació.



Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana **Urbanisme i habitatge**

Espai Promovem: Impuls per a la promoció d'obra nova i gran rehabilitació

Compromisos de qualitat:

Garantir que el 100% de les valoracions realitzades pels ens locals sobre qualsevol pregunta de l'enquesta del recurs prestat siguin iguals o superiors a 5 sobre 10 punts.

S'han d'analitzar les causes de no haver assolit el compromís fixat i proposar les millores concretes pertinents.

El 50% de les aprovacions o denegacions dels recursos s'han de comunicar mitjançant el PMT en un termini màxim de 55 dies hàbils des de la recepció de la sol·licitud, però mai en més de 3 mesos.

En cas d'incompliment del termini de 3 mesos, s'informarà per PMT als ens locals de les causes d'aquest i de les mesures adoptades en 5 dies hàbils.

Garantir que un mínim del 80% de les valoracions realitzades pels ens locals sobre la qualitat del servei o producte prestat siguin iguals o superiors a 8 sobre 10 punts.

S'han d'analitzar les causes de no haver assolit el compromís fixat i proposar les millores concretes pertinents.

Normativa aplicable:

- Règim regulador del Catàleg de la Xarxa de Governes Locals 2023
- Altra normativa vinculada: Llei 18/2007, de 28 de desembre, reguladora del dret a l'habitatge; Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, amb les modificacions posteriors; Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i les modificacions posteriors; Decret 64/2014, de 13 de maig, del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Objectius de desenvolupament sostenible



Ciutats i comunitats sostenibles

Més informació: <https://www.diba.cat/web/ods>



**Diputació
Barcelona**

**Coordinació d'Estratègia Corporativa
i Concertació Local**

Direcció de Serveis de Cooperació Local

Rambla de Catalunya, 126, 5a planta

08008 Barcelona

Tel. 934 022 209

ds.cooperacio@diba.cat

www.diba.cat

Tràmits disponibles

