



Catàleg de serveis

Recursos de cooperació local

Connectem



Diputació
Barcelona



Index

Urbanisme i habitatge	3
Diagnosis i estratègies (DIES) d'urbanisme, regeneració urbana i activació temporal d'espais buits	4

Urbanisme i habitatge



Àrea Infraestructures i Espais Naturals

Urbanisme i regeneració urbana

Diagnosis i estratègies (DIES) d'urbanisme, regeneració urbana i activació temporal d'espais buits

Davant d'una temàtica específica i de forma prèvia a l'activació de les actuacions concretes que correspongui, els documents de diagnosi i estratègies (DIES) tenen per objecte analitzar a fons la problemàtica plantejada i formular les estratègies (i si s'escau, les alternatives) d'actuació a portar a terme, establint els seus trets essencials (contingut, cost, calendari, agents, etc.). Els DIES faciliten la presa de decisions per part de l'ens local, permeten disposar de la programació real de les actuacions a portar a terme i determinen els trets essencials per a la contractació o el desenvolupament de les actuacions previstes.

Els DIES poden fer referència a:

- Problemàtiques urbanístiques, sobre qüestions de planejament, gestió, protecció de la legalitat, etc.
- Regeneració d'àrees urbanes, destinades a la seva transformació o millora, des d'una òptica multisectorial (urbanística, social, econòmica, ambiental, etc.) i amb voluntat d'intervenció integral
- Adequació i activació temporal d'espais buits d'àrees urbanes, destinades a la identificació d'espais en desús (buits o edificats, públics o privats) i definició d'estratègies d'actuació mitjançant actuacions senzilles i de baix cost, per tal de promoure la seva activació i assolir retorns d'interès públic (prestació de serveis, capital social, millora ambiental, etc.).

Destinatari:

Ajuntaments, consells comarcals, mancomunitats, comunitats de municipis, consorcis locals, entitats municipals descentralitzades

Criteris de la valoració:

Puntuació:

<u>Grau de problemàtica i urgència de la temàtica objecte de sol·licitud</u>	30
<u>Grau de viabilitat, adequació tècnica, econòmica i temporal de la sol·licitud</u>	30
<u>Variables de qualitat de la sol·licitud: abast supralocal, innovació, transferibilitat, etc.</u>	20
<u>Nombre d'habitants de l'ens, amb preferència pels que tinguin menor població</u>	20

Termini màxim de resolució:

Cinc mesos a partir de l'endemà de la data en què finalitzi el termini de sol·licitud.

Condicions de concertació

Condicions de sol·licitud

Documentació que s'ha d'annexar:

Dades tècniques C1-151, descarregueu-lo a:

<http://www.diba.cat/documents/205293/219566723/C1-151-19.pdf>

Nombre màxim de sol·licituds:

Dues per ens. En cas de dues sol·licituds, cal que l'ens determini en el formulari l'actuació que prioritza. No es poden estimar més de dues actuacions de les sol·licitades per l'ens en el conjunt de recursos del Servei d'Urbanisme.

Altres condicions:

Per actuacions d'abast supralocal, cal que l'ens es posi en contacte amb la unitat prestadora abans de formular la sol·licitud.

La redacció de DIES relatiu a urbanitzacions amb dèficits urbanístics, cal sol·licitar-la a través del recurs "Estratègies i instruments urbanístics per urbanitzacions amb dèficits".

Condicions d'execució i justificació

Obligació de cofinançament:

Amb caràcter general, el cost dels honoraris professionals de l'actuació serà cofinançat per l'ens local, fent-se efectiu el cofinançament a l'inici de l'actuació.

El cost del treball serà cofinançat per l'ens local: de 1.001 a 5.000 habitants: 5% ; de 5.001 a 20.000 habitants: 10%; de 20.001 a 50.000 habitants: 20%; més de 50.000 habitants: 30 %.

Resten exempts de l'obligació de cofinançar:

- les actuacions en que l'import a cofinançar sigui inferior a 1.000 euros
- les actuacions d'abast supralocal (més d'un municipi).

Procedència dels fons de l'ens local: Qualsevol



Convocatòria

Catàleg de la Xarxa de Governes Locals 2019

Canal

Portal de tramitació (PMT)



Recurs tècnic

Redacció de plans, projectes i informes

Materia

Urbanisme i habitatge

Àmbit de cooperació:

Manteniment i reposició d'inversions

Unitat prestadora:

Servei d'Urbanisme

Tel.:934 020 648

s.urbanisme@diba.cat



Termini de sol·licitud:

07/02/2019

Codi recurs:

19069



Àrea Infraestructures i Espais Naturals **Urbanisme i regeneració urbana**

Diagnòsica i estratègies (DIES) d'urbanisme, regeneració urbana i activació temporal d'espais buits

Compromisos de qualitat:

El 100% de les aprovacions o denegacions dels recursos s'han de comunicar mitjançant el PMT en un termini màxim de 3 mesos des de la finalització del termini de sol·licitud.

En el cas d'incomplir el termini fixat de 3 mesos, la unitat responsable s'ha de posar en contacte amb l'ens local en 3 dies hàbils, o menys, per disculpar-se i donar les explicacions pertinents.

Normativa aplicable:

- Règim regulador del Catàleg de la Xarxa de Governes Locals 2019
Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Altra normativa vinculada: Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012 de 22 de febrer i posteriors; Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i les modificacions posteriors; Decret 64/2014, de 13 de maig, del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.



www.diba.cat

Tràmits disponibles



**Diputació
Barcelona**

**Coordinació d'Estratègia Corporativa
i Concertació Local**

Direcció de Serveis de Cooperació Local

Rambla de Catalunya, 126, 5a planta

08008 Barcelona

Tel. 934 022 209

ds.cooperacio@diba.cat